



計画地：札幌市中央区南2条西5丁目31-1

(仮称) 松原ビル プロポーザルコンペ

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	金属標	
	既設	⑤		
	新設		⑥	
与点の種類	イ. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ. 三角点

地番	31-1	実測図
土地の所在	札幌市中央区南2条西5丁目	

求積表

地番	31-1				
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
N10	-104259.120	-73341.587	-16.171	1685974.229520	
K17	-104269.357	-73339.811	19.723	-2056504.528111	
K18	-104266.229	-73321.864	16.171	-1686089.189159	
K11	-104255.992	-73323.640	-19.723	2056240.930216	
			合計	-378.557534	
			合計面積	189.2787670	
			地積	189.27 m ²	

地番	登記地積
31-1	189.28 m ²



作成者 札幌市豊平区西岡5条11丁目
土地家屋調査士 桑田 毅

(平成26年 4月 2日作成)

所有者
縮尺 250

(仮称)松原ビル プロポーザルコンペ

敷地範囲



北西角からの景観

敷地範囲



北側南1・2条中通線からの景観

近隣地盤データ

ボーリング番号	NO1
所在地	札幌市中央区南一条西5丁目
調査期日	昭和53年2月20日~23日
ボーリング工法	ロータリー式
基準	
実施者名	
調査名	旭小沢5丁目セーバービル新築工事取地地盤調査

標高 (m)	標高 (m)	深さ (m)	水位 (m)	層厚 (m)	資料採取位置	土質記号	土質名	色調	記号	標準貫入試験										
										貫入深度 (m)	N 値	10 cm 毎の打撃回数								
											10	20	30	0	10	20	30	40	50	
0	+0.270	0					表土	暗褐色	腐植土	1.150	4	2	1	1						
1	-0.230	0.500		0.500	(1)					1.430										
2	-2.130	2.400		1.500	(3)		砂質シルト			2.150	3	1	1	1						
3	-2.530	2.800		0.400	(4)		シルト質	暗褐色		2.430										
4					(5)		細砂			3.150	40	15	12	13						
5	-4.730	5.000		2.200	(7)		玉石混り砂	褐色		3.430										
6					(8)					4.150	17	5	6	6						
7					(9)					4.430										
8					(10)					5.150	60	23	23	7						
9					(11)					5.360										
10					(12)					6.150	77	30	30							
11			10.500		(13)					6.780										
12					(14)					7.150	44	14	14	16						
13					(15)					7.430										
14					(16)					7.830	47	14	16	17						
15					(17)					8.150	48	13	17	18						
16					(18)					8.430										
17					(19)					8.830	50	17	23							
18					(20)					9.150	51	12	9	10						
19					(21)					9.430										
20	-20.010	20.280		15.280	(22)		粘土質砂	褐色		9.780	50	13	22							

備考
 ———— 現場実測 N 値
 - - - - - 補正 N 値 (別表 P 17 参照)

標高欄は仮 BM からの差を示す